

# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



## **Lei nº. 1259/2015, de 26 de agosto de 2015.**

Autoriza a alienação de imóvel que especifica, por doação à **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**.

**Eu, Claudiomar Furon Sanches**, Prefeito Municipal de Santa Clara d'Oeste, Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei,

Faço Saber que a Câmara Municipal aprovou e eu Sanciono e Promulgo a seguinte LEI:

Art. 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Santa Clara d'Oeste autorizada a alienar à **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**, por doação, o seguinte imóvel, situado na Cidade de Santa Clara d'Oeste, Distrito e Município do mesmo nome, Comarca de Santa Fé do Sul:

**Lote nº 01**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.182**

**Lote nº 02**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.183**

**Lote nº 03**

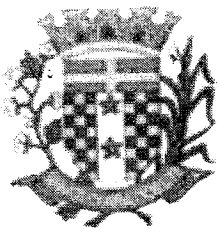
**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.184**

**Lote nº 04**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.185**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Lote nº 05**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.186**

**Lote nº 06**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.187**

**Lote nº 07**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.188**

**Lote nº 08**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.189**

**Lote nº 09**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.190**

**Lote nº 10**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.191**

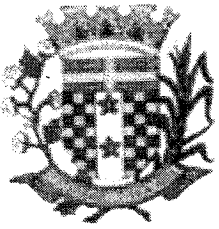
**Lote nº 11**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.192**

**Lote nº 12**

**Quadra 01**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Matricula nº. 32.193**

Lote nº 13

Quadra 01

**Matricula nº. 32.194**

Lote nº 14

Quadra 01

**Matricula nº. 32.195**

Lote nº 15

Quadra 01

**Matricula nº. 32.196**

Lote nº 16

Quadra 01

**Matricula nº. 32.197**

Lote nº 17

Quadra 01

**Matricula nº. 32.198**

Lote nº 19

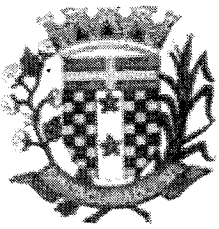
Quadra 01

**Matricula nº. 32.200**

Lote nº 20

Quadra 01

**Matricula nº. 32.201**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Lote nº 21**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.202**

**Lote nº 22**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.203**

**Lote nº 23**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.204**

**Lote nº 24**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.205**

**Lote nº 25**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.206**

**Lote nº 26**

**Quadra 01**

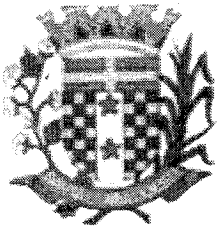
**Matricula nº. 32.207**

**Lote nº 27**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.208**

**Lote nº 28**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.209**

**Lote nº 29**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.210**

**Lote nº 30**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.211**

**Lote nº 32**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.213**

**Lote nº 33**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.214**

**Lote nº 34**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.215**

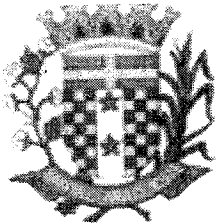
**Lote nº 35**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.216**

**Lote nº 36**

**Quadra 01**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Matricula nº. 32.217**

Lote nº 37

Quadra 01

**Matricula nº. 32.218**

Lote nº 38

Quadra 01

**Matricula nº. 32.219**

Lote nº 39

Quadra 01

**Matricula nº. 32.220**

Lote nº 40

Quadra 01

**Matricula nº. 32.221**

Lote nº 41

Quadra 01

**Matricula nº. 32.222**

Lote nº 42

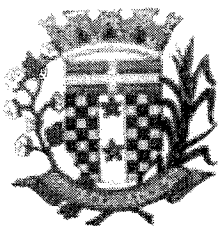
Quadra 01

**Matricula nº. 32.223**

Lote nº 43

Quadra 01

**Matricula nº. 32.224**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04  
Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700  
CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo  
e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



**Lote nº 44**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.225**

**Lote nº 45**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.226**

**Lote nº 46**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.227**

**Lote nº 47**

**Quadra 01**

**Matricula nº. 32.228**

**Lote nº 48**

**Quadra 01**

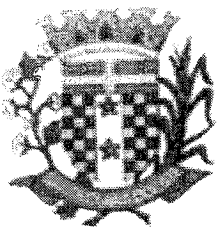
**Matricula nº. 32.229**

Art. 2º - A doação a que se refere a presente Lei será feita para que a **CDHU** destine o imóvel doado às finalidades previstas na Lei nº 905 de 18 de dezembro de 1975 e as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da **CDHU**.

Parágrafo Único - A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Art. 3º - A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária **CDHU** se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a **CDHU**.

Art. 4º - A Prefeitura Municipal doadora fornecerá à **CDHU**, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a Escritura de Doação, inclusive Certidão Negativa de Débito - CND,



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CLARA D'OESTE**

CNPJ 45.135.944/0001-04

Av. Geocondo Geovani Gazotto nº 214 Fone/Fax (17) 3663.8700

CEP 15.785.000 - Estado de São Paulo

e-mail: [pmsantaclara.executivo@hotmail.com](mailto:pmsantaclara.executivo@hotmail.com), [pmsc.executivo@hotmail.com](mailto:pmsc.executivo@hotmail.com)



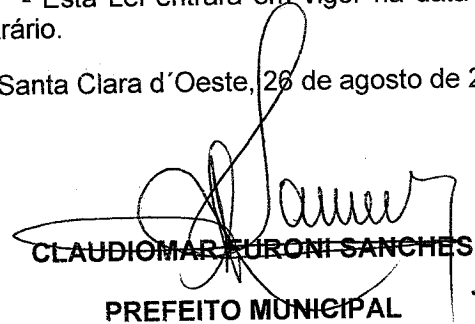
expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Pasep e/ou Pis e Certidão do FGTS para efeito do respectivo registro.

Art. 5º - Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta Lei.

Art. 6º - Enquanto estiverem no domínio da **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**, os bens **imóveis, móveis** e os **serviços**, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após a Municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Santa Clara d'Oeste, 26 de agosto de 2015.

  
**CLAUDIOMAR EURONI SANCHES**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Publicado por afixação nos termos do artigo 78 da Lei Orgânica Municipal.

  
**Sérgio Carrilho da Silva**

**Diretor do Depto. de Administração**